



COMUNE DI SOLAROLO

Provincia di Ravenna

GARA A PROCEDURA APERTA

PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI:

RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE CENTRALI – II° STRALCIO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

PREMESSO e CONSIDERATO

Che con Determinazione n. 311 del 18.09.2008 sono stati aggiudicati, in fase definitiva, i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE CENTRALI – II° STRALCIO", approvati con Delibera di G.C. n. 95 del 22.07.2008, esecutiva ai termini di legge, alla Ditta l'A.T.I. di tipo orizzontale composta dalle Ditte:

- capogruppo **P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C. SNC**, con sede in via G. Di Vittorio 5/A – Santa Sofia (FC)
- mandante **AMBROGETTI SRL**, con sede in via Santa Lucia 33/1, loc. Rifreddo – Verghereto (FC),

per un importo offerto di per un importo di € **295.129,00** + € **11.396,26** quali oneri per la sicurezza per un totale di € 306.525,26 + I.V.A. al 10 % per complessivi di € 337.177,79.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

| CATEGORIE DI LAVORI a misura | IMPORTI | INCIDENZA PERCENTUALE (%) |
|--|-------------------|------------------------------|
| OG 2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI | 306.525,26 | 100 |
| TOTALI | 306.525,26 | 100 |

Criteri di aggiudicazione: *appalto con corrispettivo a misura*

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza determinato, ai sensi dell'art. 82, commi 2 e 86, del d. Lgs. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari;

Imprese partecipanti:

| Nome | Indirizzo | città | Data | Prot. |
|---|------------------------|-----------------|------------|-------|
| 1. I.T.E.R. SCRL | VIA PROV. COTIGNOLA 17 | LUGO (RA) | 08.08.2008 | 4800 |
| 2. CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. SAS | VIALE MAZZINI 105 | FERRANDINA (MT) | 20.08.2008 | 4962 |
| 3. LA SERRA COSTRUZIONI DEI FRATELLI MERCATALI SNC | PIAZZA LE SCALELLE 18 | MARRADI (FI) | 20.08.2008 | 4964 |
| 4. A.T.I. da costituirsi composta da: Capogruppo P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C. SNC Mandante AMBROGETTI SRL | VIA G. DI VITTORIO 5/A | SANTASOFIA (FC) | 21.08.2008 | 4981 |
| 5. ZAMBELLI SRL | VIA A. CIMATTI 11 | GALEATA (FC) | 21.08.2008 | 4982 |
| 6. C.R. CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOPERATIVE DI PRODUZIONE LAVORO | VIA TEODORICO 15 | RAVENNA | 21.08.2008 | 4983 |

| | | | | |
|------------------|-------------------|--------------------------|------------|------|
| 7. C.I.M.S. SCRL | VIA S. ALLENDE 39 | BORGO TOSSIGNANO (BO) | 22.08.2008 | 5010 |
|------------------|-------------------|--------------------------|------------|------|

La Ditta sorteggiata per la verifica delle Regolarità contributive e delle dichiarazioni rese a corredo dell'offerta del 10 % delle offerte presentate è la n. 1 - I.T.E.R. SCRL, con sede in Lugo (RA), via Prov. Cotignola n. 17.

L'offerta della ditta LAMONE MOREDA SRL, con sede in Forlì, Corso Repubblica n. 155, non ammessa alla gara perché pervenuta oltre il termine ultimo stabilito dal Bando di gara.

Tutte le offerte sono state ammesse alla fase successiva della gara.

Tutte le offerte sono state ammesse e riordinate in ordine decrescente per il calcolo della soglia di anomalia e la determinazione del primo e del secondo in graduatoria.

| N° | Ditta | Offerta in €uro | Taglio ali | Ribasso % | Scarto | Soglia |
|----|--|-----------------|----------------------|-----------|--------|-------------------------------|
| 1 | LA SERRA COSTRUZIONI DEI FRATELLI MERCATALI SNC | 304.382,95 | 10 % minor ribasso | | | |
| 2 | C.I.M.S. SCRL | 301.043,40 | | 13,460 | | |
| 3 | ZAMBELLI SRL | 298.980,00 | | 14,053 | | |
| 4 | I.T.E.R. SCRL | 295.199,38 | | 15,140 | 0,481 | 2 ^a in graduatoria |
| 5 | A.T.I. composta da: Capogruppo P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C. SNC Mandante AMBROGETTI SRL | 295.129,00 | | 15,160 | 0,501 | aggiudicataria |
| 6 | C.R. CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOPERATIVE DI PRODUZIONE LAVORO | 294.016,60 | | 15,480 | 0,821 | |
| 7 | CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. SAS | 289.246,50 | 10 % maggior ribasso | | | |
| | Media aritmetica dei ribassi % = | | | 14,659 | | |
| | Media aritmetica degli scarti = | | | | 0,601 | |
| | Soglia di anomalia | | | | | 15,260 |

Tempi di realizzazione: giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

Direzione dei Lavori: Arch. Riccardo Miano ed Arch. Sandra Galegati.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Marchini Marco)

Pubblicazione:

Albo Pretorio del Comune di Solarolo;

Sito internet del Comune di Solarolo: www.comune.solarolo.ra.it;

Sito internet della Regione Emilia Romagna: www.sitar-er.it.